

**Eljárási díj: 5.000,-Ft+ÁFA**

## **PÁLYÁZATI DOKUMENTÁCIÓ**

**Kiíró: Szentendre Város Önkormányzata**

**Tárgy: belvárosi fiákerek üzemeltetés – várakozóhelyek, útvonal, területbérlet**

**Idő: 2013.**

### **Tartalom:**

- I. A pályázat tárgya és célja
- II. A pályázaton való részvétel feltételei
- III. A pályázati eljárás, határidők
- IV. A pályázat felbontásának, értékelésének és eredményhirdetésének részletei
- V. A benyújtandó pályázat kötelező tartalma
- VI. Érvényességi követelmények
- VII. Szerződéskötésre vonatkozó kötelezettségek, jogok és egyébek
- VIII. Egyéb információk
- IX. Mellékletek 1. sz. melléklet - pályázati adatlap és ajánlat  
2. sz. melléklet – pályázói nyilatkozat

**Szentendre Város Önkormányzata 2013**

## **I. A pályázat tárgya és célja**

1. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottságának 100/2013. (IV.8.) GVB határozatában és Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a.... Kt.sz. határozatában döntött arról, hogy Szentendre belvárosának területén **3 db városnézés céljából üzemeltetett, személyszállításra alkalmas lófogatú jármű** működtethető, melyek várakozóhelye a pályázó választása alapján az alábbiak lehetnek:

- 1.1. **Lázár cár tér,**
- 1.2. **Paprikabíró u. – Kossuth L. utca találkozása**
- 1.3. **Dumtsa J. u.–Péter Pál u. találkozása (bank oldalán lévő parkolóhelynél)**

A vállalkozók kiválasztása pályázat útján történik.

2. A pályázat célja azon vállalkozó kiválasztása és vele **5 évre szóló** szerződés megkötése, aki összességében a legkedvezőbb ajánlatot nyújtja be:
  - területbérleti díj összege tekintetében (minimum 50.000 Ft+Áfa/hó)
3. A pályázat a fogatok várakozóhelyeinek bérletére, a belvárosi útvonal használatára, valamint a várakozóhelyek kialakítására vonatkozik (ld. VIII. Egyéb információk). A pályázatban részletesen ki kell fejteni az ajánlott bérleti díjon felül vállalt többletszolgáltatások tartalmát, értékét.

## **II. A pályázaton való részvétel feltételei**

1. A pályázaton minden természetes és jogi személy, gazdasági társaság, egyéni vállalkozó, - vagy ezek konzorciuma - részt vehet, aki a pályázat benyújtásakor rendelkezik az 1. pontban megjelölt tevékenység végzésére, valamint a vállalkozás működtetésére jogosító valamennyi szükséges, jogerős engedéllyel.
2. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő jogilag kötelező erejű nyilatkozatát az alábbiakra:
  - a/ Az ajánlattevő neve, székhelye, telefonszáma.
  - b/ Az ajánlattevő által hasznosítani kívánt várakozóhely és útvonal e pályázat szerinti megjelölése a várakozóhely helyszínrajzával együtt.
  - c/ Az ajánlati kötöttség vállalása a pályázat bontását követő Képviselő-testületi ülés időpontjától számított minimum 30 (harminc) napig.
  - d/ Az ajánlattevőnek nincs semmilyen köztartozása, valamint semmilyen köz- és egyéb tartozása Szentendre Város Önkormányzata felé.
3. A pályázaton nem vehet részt az a természetes vagy jogi személy, gazdasági társaság, egyéni vállalkozó vagy ezek konzorciuma, aki/amely Szentendre Város Önkormány-

zata által kiírt pályázaton részt vett, és őt/azt a pályázat nyerteseként hirdették ki, amennyiben a nyertes pályázata alapján kötött szerződésben előírt feltételeket nem teljes körűen teljesítette, vagy az időszakonként fizetendő díjat nem, vagy csak részben fizette meg kiíró részére.

4. A várakozóhelyet és útvonalat megtekintett állapotában, jelenlegi állapotában hasznosítja az önkormányzat. A nyertes pályázónak vállalnia kell, hogy a várakozóhelyet a fiáker várakoztatásához alkalmas és egyeztetett módon kialakítja, felfesti stb.
5. A pályázaton való részvétel **5.000 Ft+ÁFA összegű eljárási díj** megfizetéséhez kötött, melyet a pályázó a pályázat benyújtásának időpontjáig köteles az önkormányzat számlájára befizetni. A Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal számlaszáma: 12001008-01330303-00100004, mely számlát a Raiffeisen Bank Zrt. szentendrei fiókja kezeli.

A befizetésről, vagy átutalásról szóló igazolást másolatban az ajánlathoz mellékelni kell. Kérjük a pályázót, hogy az eljárási díj befizetésekor jelölje meg az összeg rendeltetéseként a következőt: "FIÁKER PÁLYÁZAT".

6. A Tulajdonos az 1. pontban megnevezett várakozóhelyeket a Bérlő részére közterület bérletre átengedi 2013. július 1-től 2018. június 30. napjáig 5 éves határozott időtartamra a IV. 1. pontban meghatározott feltételek a Bérlő részéről történő vállalása esetén.
7. Kizárólag az vehet részt a pályázaton, aki az eljárási díjat megfizette és az erről szóló igazolást a pályázathoz csatolta és pályázatát a 1.-2. számú mellékletek kitöltésével nyújtotta be.

### **III. A pályázati eljárás, határidők**

1. **A pályázatokat a megjelölt helyre 1 db zárt, cégjelzés nélküli borítékban, 2 példányban, kötve vagy fűzve, számozott lapokkal magyar nyelven kell benyújtani. A borítékon fel kell tüntetni az alábbi szöveget:**

**„FIÁKER PÁLYÁZAT”**

2. A pályázó köteles az eredeti példányt megjelölni, „**EREDETI PÉLDÁNY**” felírással ellátni. Ennek elmulasztása esetén a bontóbizottság választ a beérkezett példányok közül és a továbbiakban azt tekinti eredeti példánynak.
3. **A pályázat benyújtásának határideje:**

**2013. május 28. 9<sup>00</sup> óra**

**4. A pályázat benyújtásának helye:**

**Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal  
Iktató  
Szentendre, Városház tér 3. I. emelet**

5. A pályázati kiírás a Vagyongazdálkodási Irodánál átvehető, illetve a [www.szentendre.hu/ingatlanportal](http://www.szentendre.hu/ingatlanportal) oldalon megtalálható Ingatlan Portálon letölthető.
6. A pályázatok felbontása nyilvánosan történik, a benyújtásra nyitva álló határidő elteltét követően. Az ajánlatok felbontására a pályázatok benyújtására nyitva álló határidő lejártát követően kerül sor az alábbi tagokból álló munkacsoport tagjainak jelenlétében: Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság elnöke vagy az elnök által kijelölt bármely bizottsági tag; a Vagyongazdálkodási Iroda munkatársa (továbbiakban: munkacsoport). A pályázatok felbontása nyilvános.

**Ajánlatbontás**

**ideje: 2013. május 28. 9<sup>00</sup> óra**

**helye: Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal kis tárgyaló  
Szentendre, Városház tér 3.**

7. A bizottság a pályázatok felbontásáról jegyzőkönyvet készít, megállapítja a pályázatok formai érvényességét (érvénytelenségét), záradékolja a pályázatokat.
8. **A bizottság az ajánlatok megismerése után szóbeli kiegészítést kérhet, de csak az ajánlat egyes feltételeinek tisztázására, az írásban tett ajánlat értelmezésére kerülhet sor.**
9. A kiíró az ajánlatok felbontásakor a feltételek megjelölésével licitre hívhatja fel a pályázókat. E felhívásnak a jegyzőkönyvben szerepelnie kell.

**IV. A pályázat felbontásának, értékelésének és eredményhirdetésének részletei:**

1. **Pályázat beadásának határideje:** 2013. május 28. 9:00
- Helye:** Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal  
Központi Iktató  
2000 Szentendre, Városház tér 3.
- Módja:** a pályázat benyújtható személyesen, vagy postai úton. Az ajánlatot zárt borítékban „fiáker”, jelisével, 2 példányban (1 db eredeti, 1 db másolati példányban) kell benyújtani, minden oldalát aláírva, 1 példányt „eredeti” és 1 példányt „másolat” megjelöléssel kell ellátni. Ha az ajánlattevő ezt elmulasztja, a Kiíró választ egyet a beérkezett példányok közül, ami a továbbiakban az eredeti példány funkcióját tölti be. Ha példányok között eltérés adódik, az ere-

deti megjelölt, vagy a kiíró által eredetinek választott pályázati példányban foglaltak az irányadók.

A pályázat akkor minősül határidőre benyújtottnak, ha az ajánlattételi határidő lejártáig a megadott címre beérkezik. A késve érkezett ajánlatokat a Kiíró érvénytelennek minősíti.

- 2. Pályázat bontásának időpontja:** 2013. május 28. 9:00  
**Helye:** Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal I. em. tárgyaló  
2000 Szentendre, Városház tér 3.
- 3. Pályázatok elbírálása:** a benyújtott pályázatokat a Jogi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság elnöke vagy az elnök által kijelölt bármely bizottsági tag; a Vagyongazdálkodási Iroda munkatársa megvizsgálja. Amennyiben Szentendre Város Önkormányzata Képviselő-testülete 34/2003 (VI.18.) Önk. sz. rendeletében foglalt feltételek teljesültek, abban az esetben a végső döntést Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete meghozza és a Kiíró szerződést köt a nyertes pályázóval (nyertes pályázó: érvényes ajánlatot tevő, bírálati szempont alapján és a licittárgyalást követően a legmagasabb területbérleti díjat ajánló, valamint a Képviselő-testület által nyertesként kihirdetett Pályázó).
- 4. Képviselő-testületi ülés időpontja:** 2013. június 13.
- 5. Eredményhirdetés:** a pályázat eredményét a Munkacsoport által készített összegzés alapján a Képviselő-testület határozatban állapítja meg. A döntést a pályázati határidő elteltét követő első testületi ülésen meghozza, indokolt esetben a döntést hozó szerv további 60 nappal a döntés határidejét meghosszabbíthatja. A bírálat eredményéről az ajánlattevőket az elbírálást követő 15 napon belül írásban értesíti.

## **V. A benyújtandó pályázat kötelező tartalma:**

### **A pályázatnak tartalmaznia kell:**

- a) 1.sz. melléklet – pályázati adatlap és ajánlat; 2. sz. melléklet – pályázói nyilatkozat, ajánlati kötöttség vállalása (**A kitöltött pályázati adatlapot és a pályázói nyilatkozatot (cégszerűen) aláírva**), az eljárási díj befizetését igazoló, feladóvevényt, iratot,
- b) a pályázó bemutatkozása, turizmussal, idegenforgalommal kapcsolatos jártassága, ismeretei; elképzelések, tervek a fiáker(ek) üzemeltetéséről; útvonaltervek; egyéb, a pályázat elbírálása szempontjából fontosnak tartott adat, tény, információ ismertetése, esetleg referenciák becsatolása (a pályázó bemutatása)
- c) **vállalkozói engedély**, gazdasági társaság esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonatot vagy nem gazdasági társaság esetén bírósági nyilvántartási kivonatot, valamint eredetivel megegyező hiteles aláírási címpéldány másolatot, vagy aláírás mintát (elegendő egyszerű másolatban),
- d) igazolások arról, hogy a fiáker működtetéséhez, az állatok tartásához szükséges háttér rendelkezésre áll (tulajdoni lap, megfelelő időtartamú bérleti szerződés, állattartási engedély stb.)
- e) fénykép a fogatról valamint a fogathajtóról a tevékenységhez illő öltözetben
- f) fénykép arról, hogy a választott területen hogyan kívánja a tarifáit megjelölni
- g) az útvonal pontos leírását
- h) A pályázati biztosíték befizetésének banki vagy csekk igazolását.
- i) Nyilatkozatot a pályázati feltételek elfogadásáról és az ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó kötelezettség vállalásáról. (2. sz. melléklet)
- j) a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal Adóirodájának igazolása arról, hogy a pályázónak köztartozása nem áll fenn
- k) a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal Közgazdasági Irodájának igazolása arról, hogy a pályázónak semmilyen lejárt esedékességű tartozása nem áll fenn az Önkormányzattal szemben
- l) Nemzeti Adó és Vámhivatal igazolása arról, hogy a pályázónak köztartozása nem áll fenn.

## **VI. Érvényességi követelmények:**

1. Érvénytelen az ajánlat, ha

- az ajánlatot a benyújtásra meghatározott határidő eltelte után adták be az I./6. pontban szerinti helyre,
- olyan ajánlattevő nyújtotta be, aki nem jogosult részt venni a pályázaton, vagyis nem felel meg a kiírás feltételeinek, követelményeinek,
- a pályázati felhívásban megadott induló területbérleti díjnál alacsonyabb összegű ajánlati díjat tartalmaz,
- a hiánypótlás felhívásban foglaltaknak a meghatározott határidőn belül nem tesz eleget, vagy nem a hiánypótlási felhívásnak megfelelően tesz eleget.

2. Hiánypótlás esetén a Munkacsoport megfelelő határidő kitűzésével hiánypótlásra szólítja fel az ajánlattevőt, ha

- az eljárási díjat az ajánlattevő nem a kiírásban foglaltaknak megfelelően bocsátotta a Kiíró rendelkezésére, vagy annak befizetését nem igazolta,
- az ajánlat nem felel meg a pályázati kiírás tartalmi feltételeinek (kivéve, ha az ajánlatot érvénytelennek minősítették),
- a pályázati felhívásban meghatározott mellékletek valamelyikét nem tartalmazza.

A pályázati felhívás a kiíró számára szerződéskötési kötelezettséget nem jelent. Szentendre Város Önkormányzata fenntartja a jogot, hogy a pályázatot bármikor indoklás és bármilyen költség, kiadás megtérítése nélkül visszavonhatja, illetve eredménytelennek nyilváníthatja.

## **VII. Szerződéskötésre vonatkozó kötelezettségek, jogok és egyébek:**

1. A nyertes ajánlattevő az eredményhirdetéstől számított 30 napon belül köteles területbérleti szerződést kötni a kiíróval.

2. Amennyiben a nyertes pályázó a fenti időtartam alatt nem köti meg a szerződést az önkormányzattal, úgy az önkormányzat a szerződéskötéstől elállhat, és a szerződést a következő legkedvezőbb ajánlattevővel kötheti meg, illetőleg megfelelő ajánlat hiányában újabb pályázat kiírása mellett dönthet.

3. A pályázati felhívás a kiíró számára szerződéskötési kötelezettséget nem jelent. Szentendre Város Önkormányzata fenntartja a jogot, hogy a pályázatot bármikor indoklás és bármilyen költség, kiadás megtérítése nélkül visszavonhatja, illetve eredménytelennek nyilváníthatja.

4. Az ajánlattétellel kapcsolatos minden költség - annak sikerétől függetlenül - az ajánlattevőt terheli.

## VIII. Egyéb információk

A várakozóhely területhasználati díja a Képviselő-testület döntésének megfelelően **a Lázár cár téren legalább 50 000 Ft+Áfa/hó, Dumtsa J. u.-Péter Pál u. sarkánál 50.000 Ft+Áfa/hó és a Paprikabíró u. – Kossuth L. utca találkozásánál is legalább 50.000 Ft+Áfa/hó.**

Bérlőnek kell gondoskodnia vízvételről, a farzsák ürítéséről és a keletkező hulladék elszállításáról (szerződést kell bemutatnia a sikeres pályázónak). A burkolat, a közterület szennyezését mindenképpen kerülni kell, súlyos szerződésszegésnek minősül, azonnali hatályú felmondási ok!

Az útvonaltervek készítésekor a pályázóknak figyelembe kell venni a jelenlegi forgalmi rendet, a belváros korlátozott behajtási övezeteit, az állandó és szezonális lezárásokat, valamint az ünnepek és rendezvények alkalmi forgalomkorlátozásait. Javasoljuk, hogy a tervezett útvonal alkalmasságáról pályázók a helyszínen győződjenek meg, illetve a szükséges információkat szerezzék meg. **A Dumtsa Jenő utca forgalomtól elzárt területére, Bogdányi utca (Lázár cár tér és Fő tér közötti szakaszára) nem hajthat be.**

A várakozóhely kialakítására a pályázóknak kell a tervet elkészíteniük.

Szentendre, 2013

dr. Dietz Ferenc  
polgármester



Szentendre Város Önkormányzata által  
a belvárosi fiákerek üzemeltetésére kiírt pályázatán résztvevők számára

**I. A pályázó adatai:**

1. **Név / vállalkozás neve, képviselő neve:**

\_\_\_\_\_

2. **Cím / Székhely:** \_\_\_\_\_

3. **Értesítési cím / Telephely:** \_\_\_\_\_

4. **Telefon/e-mail cím:** \_\_\_\_\_

5. **Adószám:** \_\_\_\_\_

6. **Cégjegyzékszám:** \_\_\_\_\_

7. **Működési engedély száma és kibocsátójának neve:** \_\_\_\_\_

8. **Bérelni kívánt helyszín:** \_\_\_\_\_

**II. A megpályázott várakozóhelyre vonatkozó területbérleti díj ajánlat:**

A \_\_\_\_\_ helyszínre vonatkozó ajánlatom:

számmal: \_\_\_\_\_ Ft+Áfa/hó (minimum 50.000 Ft+Áfa/hó)

betűvel:

\_\_\_\_\_ Ft/hó

aláírás: -----

**III. A területbérleti díjon felül vállalt mellékszolgáltatások:**

---

---

---

---

---

---

---

*A pályázati kiírást megismertem, annak feltételeit elfogadom, és jelentkezem:*

*Kelt:* \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
*jelentkező v. képviselő cégszerű aláírása  
pecsét:*

**PÁLYÁZÓI NYILATKOZAT**

**2. sz. melléklet**

*Szentendre Város Önkormányzata által  
a belvárosi fiákerek üzemeltetésére kiírt pályázatán résztvevők számára*

*Alulírott \_\_\_\_\_ (név)  
a Szentendre Város Önkormányzata által a belvárosi fiákerek üzemeltetésére kiírt pályázaton  
a területbérleti díjra és a további szolgáltatásokra tett ajánlatomat a helyszínek és tervezett  
útvonalak megismerése után tettem meg.*

*Tudomásul veszem, hogy a Lázár cár téren és/vagy a Paprikabíró u. – Kossuth L. utca talál-  
kozásánál és/vagy a Dumtsa J. u. – Péter Pál u. találkozásánál (bank oldalánál lévő parkoló-  
hely) részén a pályázati kiírás 3. a) b) c) sz. mellékletében található térkép(ek)en megjelölt  
területet veszem igénybe fiáker várakozása céljából. Tudomásul veszem azt is, hogy a 3. a) b)  
c) sz. melléklettől eltérő terület megállóhely céljára történő használata a szerződés kártalaní-  
tás nélküli azonnali hatályú felmondását vonja maga után. Ebben az esetben a már befizetett  
területbérleti díj időarányos résznek visszatérítésére a Bérlő nem tarthat igényt.*

*A pályázat feltételeit és a bírálati szempontokat megismertem és elfogadom, különös tekintet-  
tel a szerződéskötés és a 30 napig tartó ajánlati kötöttség vállalása követelményeire.*

*Kijelentem, hogy a pályázat során a kiírótól a birtokomba került adatokat harmadik személy-  
nek át nem adom, illetve üzleti és egyéb tevékenységemben azt fel nem használom.*

*Kelt: \_\_\_\_\_*

*cégszerű aláírás:*

\_\_\_\_\_

*pecsét:*