

Ügyiratszám:

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött:

Harsányi László Zoltán (szül. név: Harsányi László Zoltán; Lakcím: 4026 Debrecen, Garay u. 28.; Anyja neve: Szakály Mária; Szül. hely, idő: Debrecen, 1958. 03. 22.; Adóazonosító: 8333174264), mint **1. sz. Adományozó** (a továbbiakban: 1. sz. Adományozó),

Harsányiné Papp Edit Irén (szül. név: Papp Edit Irén; Lakcím: 2000 Szentendre, Szentlászlói út 22/A; Anyja neve: Oláh Irén; Szül. hely, idő: Berettyóújfalu, 1959. 09.16.; Adóazonosító: 8338601438), mint **2. sz. Adományozó** (a továbbiakban: 2. sz. Adományozó),

Márta Ferenc (szül. név: Márta Ferenc; Lakcím: 9437 Hegykő, Petőfi S. u. 9.; Anyja neve: Bellovics Anett Mária; Szül. hely, idő: Budapest. 1990. 09. 16.; Adóazonosító: 8451832563), mint **3. sz. Adományozó** (a továbbiakban: 3. sz. Adományozó),

Oszkó Andor (szül. név: Oszkó Andor; Lakcím: 2013 Pomáz, Mikszáth K. u. 42.; Anyja neve: Tóth Mária; Szül. hely, idő: Mifafa, 1947. 03. 10.; Adóazonosító: 8292873163), mint **4. sz. Adományozó** (a továbbiakban: 4. sz. Adományozó),

Oszkó Andorné (szül. név: Sipos Erzsébet; Lakcím: 2013 Pomáz, Mikszáth K. u. 42.; Anyja neve: Abt Erzsébet; Szül. hely, idő: Szigetvár, 1947. 01.23.; Adóazonosító: 8292413928), mint **5. sz. Adományozó** (a továbbiakban: 5. sz. Adományozó),
együttesen Adományozók – a továbbiakban **Adományozók** -

másrészről

Szentendre Város Önkormányzata (2000 Szentendre, Városház tér 3., törzsszáma: 731290, adószáma: 15731292-2-13, képviseli: Verseghi-Nagy Miklós polgármester), mint **Adományozott** (a továbbiakban: Adományozott)

között a mai napon az alábbiak szerint:

Előzmények

Adományozott és Adományozók jelen szerződés aláírásával egyidejűleg településrendezési szerződést (a továbbiakban: Településrendezési szerződés) kötöttek a Szentendre 039/12, 039/18, 039/54-57 hrsz-ú ingatlanokra (a továbbiakban: Ingatlanok) vonatkozóan a településszerkezeti terv (a továbbiakban: TSZT), szabályozási terv és helyi építési szabályzat (a továbbiakban: HÉSZ) - Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 119/2016. (V.12.) Kt. sz. határozatával elfogadott - telepítési tanulmányterv (a továbbiakban: Telepítési Tanulmányterv) javaslatai figyelembe vételével történő módosítása érdekében az Adományozott és az Adományozók által vállalt kötelezettségek meghatározására.

1.) Adományozók egyetemleges kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Rózsa utca szabályozással érintett ingatlanok előtti szakaszának 200 m hosszúságú, minimum 6,5 m szélességű, 1300 m² teljes útfelületű, 30 cm vastagságú pályaszerkezetének kialakításához szükséges bruttó 11.781.550,- Ft-ot közérdekű célra történő kötelezettségvállalásként megfizetik.

2.) Adományozók fizetési kötelezettségüket jelen megállapodás hatályba lépését követő 30 napon belül kötelesek teljesíteni Adományozott OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11784009-15731292-00000000 számú bankszámlájára történő átutalással.

3.) Felek megállapítják, hogy Adományozók a Településrendezési szerződésben kötelezettséget vállaltak arra, hogy a csatorna, víz, elektromos áram, gáz közműveket a szabályozással érintett, a telekalakítási eljárás után a Rózsa utcával határos valamennyi ingatlan telekhatáráig jelen megállapodás hatálybalépését követő 7 hónapon belül saját költségükön elvezetik a földben.

4.) Adományozott vállalja, hogy az Adományozók által felajánlott adományt az 1.) pontban foglalt közérdekű célra fordítja Adományozók - Településrendezési szerződésben vállalt - 3.) pont szerinti kötelezettségük

teljesítését követő 9 hónapon belül. Adományozott az adomány felhasználásáról az Adományozókat tájékoztatja.

5.) Adományozó kötelezettséget vállal arra, hogy a közérdekű célra történő kötelezettségvállalásként megfizetett pénzeszköz fel nem használt részét Adományozók részére egyenlő arányban - a 4.) pontban vállalt határidőt követő hónap utolsó napjáig - visszafizeti.

6.) Adományozók jelen megállapodás aláírásával visszavonhatatlanul lemondanak kötelezettségvállalásuk visszavonási jogáról.

7.) A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásai az irányadók.

8.) Amennyiben felek között olyan jogvita keletkezik, amelyet peren kívül nem tudnak rendezni, úgy az Adományozott székhelye szerinti Bíróság kizárólagos illetékességének vetik alá magukat.

9.) Jelen megállapodás az Ingatlanokra vonatkozó – a Telepítési Tanulmányterv figyelembe vételével elkészült – TSZT és HÉSZ hatálybalépésével egyidejűleg lép hatályba.

Felek a jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Szentendre, 2016.

Szentendre Város Önkormányzata
képv.: Verseghi-Nagy Miklós polgármester
Adományozott

Harsányi László Zoltán
1. sz. Adományozó

Harsányiné Papp Edit
2. sz. Adományozó

Márta Ferenc
3. sz. Adományozó

Oszkó Andor
4. sz. Adományozó

Oszkó Andorné
5. sz. Adományozó